

Số: 145 /TB - CTHADS

Tây Ninh, ngày 21 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông báo số 252/TB-CTHADS ngày 25/8/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Xét thời gian theo thông báo đã hết nhưng các đương sự không gửi ý kiến thoả thuận giá, thoả thuận tổ chức thẩm định giá;

Do đó Chấp hành viên thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản kê biên của ông Hà Văn Ngành, bà Nguyễn Thị Mười với các nội dung sau:

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 01, Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2) Mô tài sản số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 453, tờ bản đồ 08, diện tích 9090m², tọa lạc: ấp Phước Trung, xã Phước Vinh, huyện Châu Thành theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CH 00963/005107.CN.VP thửa đất 453, tờ bản đồ 08, diện tích 9090m² tọa lạc ấp Phước Trung, xã Phước Vinh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 10/12/2012 cho ông Hà Văn Ngành bà Nguyễn Thị Mười.

Qua đo đạc thực tế có diện tích 13.148,8m² (BHK 2300m², LUK 10848,8m²) thửa đất mới 327, tờ bản đồ số 39 (BĐĐC 2010).

3) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: hết 14 giờ 00 ngày 24/3/2023, nộp trực tiếp hoặc gửi bưu điện đến Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

4) Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá gồm:

4.1. Thành phần hồ sơ gửi tham gia gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung

cấp; mô hình, quy trình thực hiện ; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...), bản tự chấm điểm theo Quy trình. (*Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành.*)

4.2. Là tổ chức thẩm định giá có chi nhánh hoặc trụ sở trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

* Lưu ý: Cục THADS tỉnh Tây Ninh không hoàn trả lại hồ sơ cho các tổ chức./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Lê Tuấn An